

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 27.06.2023, поступившего на рассмотрение 27.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание                   |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147315980 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 24:51:0203066:115 |
| Номер кадастрового квартала:           | 24:51:0203066     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 05.12.2010        |

|                                                                                                   |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 04_420_002_000762600; Инвентарный номер 04:420:002:000762600; Кадастровый номер 24:51:0000000:0:9934 |
| Местоположение:                                                                                   | Красноярский край, г. Канск, ул. Левый берег Кана, д. 1А                                                               |
| Площадь:                                                                                          | 207.1                                                                                                                  |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                                                                                |
| Наименование:                                                                                     | Насосная станция                                                                                                       |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 1, в том числе подземных 1                                                                                             |
| Материал наружных стен:                                                                           | Деревянные                                                                                                             |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                                                                                     |
| Год завершения строительства:                                                                     | 1948                                                                                                                   |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 1576206.84                                                                                                             |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 24:51:0203066:264                                                                                                      |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                                                     |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                                                                                     |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                                                                                     |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                                                                                     |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                                                                                     |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78                                                                                    |                                           |                   |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |                                           |                   |

|                                                                                   |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Здание                                                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| вид объекта недвижимости                                                          |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3                                                                                                                                                                                                                                      | Всего листов выписки: 4 |
| 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147315980                                            |                           |                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Кадастровый номер:                                                                |                           | 24:51:0203066:115                                                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Виды разрешенного использования:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                  |                           | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                     |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                                                                                             |                         |
| Особые отметки:                                                                   |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:                                                               |                           | Букалов Александр Васильевич, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА КАНСКА                                                                                                                   |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Здание                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |                                                               |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего разделов: 3         |                                                               |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов выписки: 4   |                                                               |
| 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147315980 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | 24:51:0203066:115         |                                                               |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |                                                               |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                       | Муниципальное образование город Канск Красноярского края      |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      | 1.1.1                     | данные отсутствуют                                            |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                       | Собственность<br>24-24-16/005/2008-849<br>11.04.2008 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             | 3.1                       | данные отсутствуют                                            |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано       |                                                               |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      | не зарегистрировано       |                                                               |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют        |                                                               |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       | данные отсутствуют        |                                                               |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют        |                                                               |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют        |                                                               |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют        |                                                               |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют               |                                                               |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

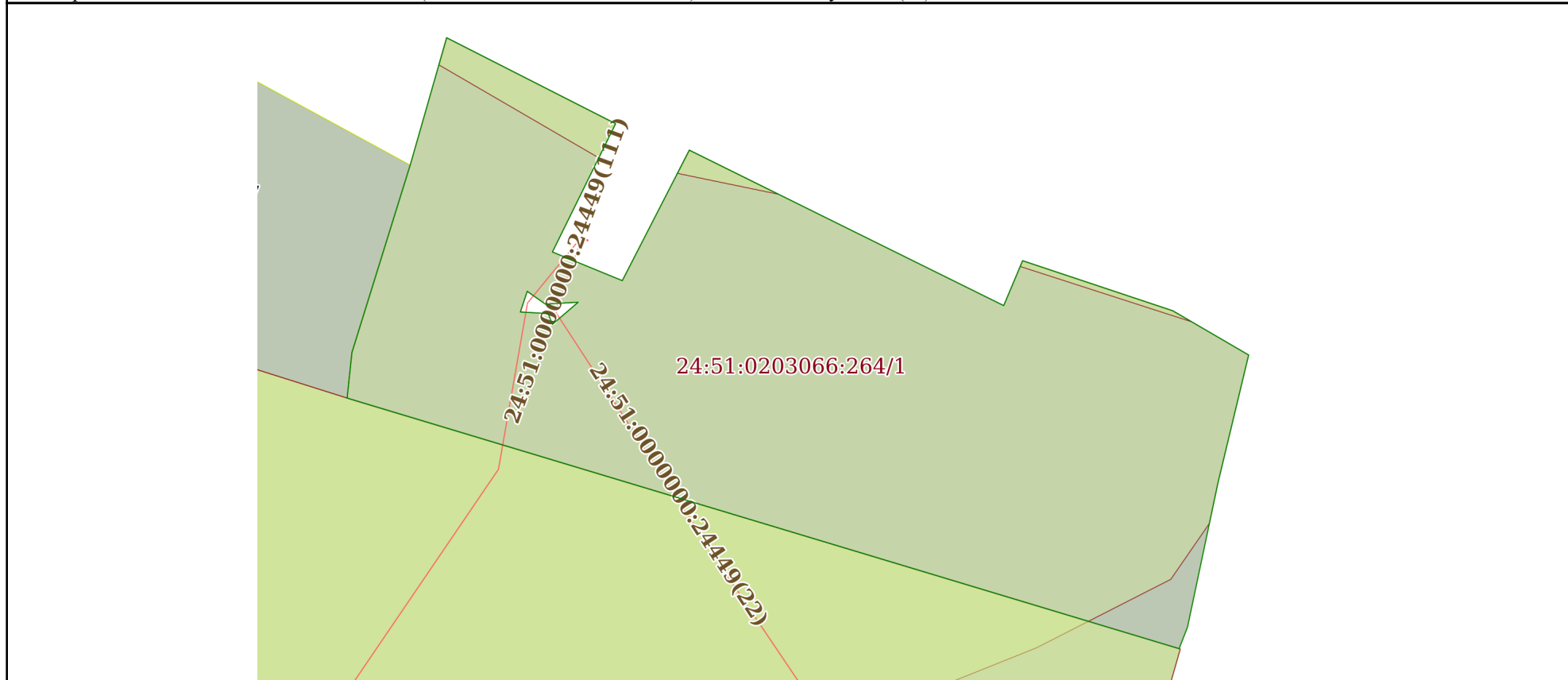
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

|                                        |                           |                   |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5                     | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 27.06.2023г. № КУВИ-001/2023-147315980 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 24:51:0203066:115 |                         |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



|                |                       |  |
|----------------|-----------------------|--|
| Масштаб 1:1000 | Условные обозначения: |  |
|----------------|-----------------------|--|

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |